

Operator de date cu caracter personal cod 11424; 38538

### Invitația de participare

Invitație participare la procedura de *închiriere* a unui imobil  
cu destinația de Birou Relații cu Publicul Jibou

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj (OCPI Sălaj)** cu sediul în Zalău, str. Corneliu Coposu, nr. 31/A, jud.Sălaj, CIF 9999830, tel. 0260 618322, fax. 0260618322, e-mail [sj@ancpi.ro](mailto:sj@ancpi.ro) cont IBAN RO87TREZ23G510103203004 deschis la Trezoreria Zalău, prin reprezentant legal – director Claudiu Gabriel BALOG, lansează prezenta

### INVITAȚIE DE PARTICIPARE

prin care aduce la cunoștința celor interesați inițierea procedurii de *închiriere* a unui imobil cu destinația de Birou Relații cu Publicul Jibou

**1. Referințe:** procedura se va desfășura în conformitate cu *Procedura operațională cod PO 8.5.1-03 SJ de atribuire a contractului care are ca obiect închirierea sau cumpărarea de imobile pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sălaj*, care se găsește publicată pe site-ul OCPI Sălaj sau poate fi pusă la dispoziția celor interesați gratuit.

**2. Scurtă descriere a obiectului contractului și a cerințelor obligatorii minime referitoare la suprafață și amplasarea zonală a imobilului pe care trebuie să le îndeplinească o oferta pentru ca să fie declarată admisibilă.**

2.1. suprafețe: 40-50mp, compartimentați în minim 2 camere și grup sanitar.

2.2. amplasarea zonală: în zona centrală, ușor accesibilă, a orașului Jibou.

2.3. numărul căilor de acces rutier: minim una

2.4. utilități la care trebuie să fie bransat/are acces imobilul: încălzire centralizată sau centrală proprie, electricitate, apă și canalizare, posibilitatea conectării la servicii telefonice și internet;

2.5. dotările obligatorii ale imobilului:

- finisaje exterioare cu tencuială și tâmplărie din lemn sau PVC;
- finisaje interioare: pereții interiori să fie zugrăviți corespunzător pentru un sediu administrativ (var/vopsea lavabilă), pardoseala să fie rezistentă la trafic (parchet/dușumea/gresie/mozaic/ciment sclivisit/mochetă);
- acoperișul (dacă este cazul) imobilului să fie în stare bună;
- grupurile sanitare să fie amenajate cu instalații și obiecte sanitare, gresie, faianță, plafoanele să fie dotate cu sisteme de iluminare;
- instalații: de încălzire centralizată sau centrală proprie, de electricitate, de apă și canalizare;
- posibilitatea conectării la servicii telefonice și internet;
- posibilitatea amenajării unui spațiu destinat casieriei;
- posibilitate amenajare rampă persoane cu dizabilități.
- alte spații (holuri, scări, grupuri sanitare etc.).

**3. Caracteristici facultative:** locuri de parcare, Sistem de supraveghere video, Sistem de alarma, Instalatie de climatizare.

**4. Termenul-limită (data și ora) de depunere a ofertei:** 03.06.2019 ora 14,00.

**5. Locul de depunere al ofertei:** Sediul OCPI Salaj

**5. Termenul-limită (data și ora) de depunere a solicitărilor de clarificări:** 23.05.2019 ora 16,30.

Operator de date cu caracter personal cod 11424; 38538

6. Transmiterea răspunsului la clarificări: 27.05.2019.
7. Limba în care trebuie elaborată oferta: română;
8. Perioada minimă de valabilitate a ofertei: 60 de zile.
9. Perioada de valabilitate a procedurii (data lansării-data finalizării): 13.05.2019- 13.07.2019.
10. Lista cu persoanele care ocupă funcții de conducere și funcții de decizie în cadrul OCPI Sălaj : este afișată pe site-ul OCPI Sălaj [www.ocpisălaj.ro](http://www.ocpisălaj.ro) și la sediu.

Vă informăm că aveți obligația, sub sancțiunea descalificării, să depuneți declarația Anexa nr. 12

Documentația de atribuire este pusă la dispoziția celor interesați pe site-ul OCPI Sălaj sau la sediul OCPI Sălaj str. Corneliu Coposu nr. 31/A, jud. Sălaj, pe baza unei solicitări scrise din parte celor interesați semnată de reprezentantul legal al persoanei juridice sau de persoana fizică ori mandatarul legal al acesteia.

DIRECTOR OCPI Sălaj

Claudiu Gabriel BALOG



COLECTIVUL DE COORDONARE

Sergiu –Călin MARIAN – Șef Serviciu Cadastru

Eniko BALOG – Șef Serviciu Publicitate Imobiliară

Monica HULUBAN – Responsabil Achiziții Publice